

小さな工事も大きな工事もひとつひとつ丁寧に。

手作り感覚をお客様と一緒に楽しむカスタマイズリフォーム。
軽やかなフットワークと柔軟な発想で頼もしい味方になることをお約束します。

林田建築オフィス リフォームコンテンツ



通話無料のフリーダイヤルにまずはお電話を！ 土曜・日曜日でも全力営業中！！

0120 FreeDial **0120-548-370**

【他社の見積価格が適正か調べたい方、電話での問い合わせが面倒な方】

24時間受付 FAX.093-922-7191 MAIL:info@hkok.jp
ホームページからのご相談も大歓迎です。 http://www.hkok.jp/

まるごと全改装コーナー REMODEL

建替えずに新築気分を満喫したい方へ 中古住宅 中古マンション を生かします

洋室・リビング
天井、壁クロス貼替え
床フローリング上貼り
ドア取替え
窓、ドア枠塗装

洗面所・トイレ
シャブードレッサー
ウォシュレット便器
床CF貼り
ドア取替え
ドア枠塗装、天井
壁クロス貼替え

玄関・廊下・階段
玄関ドア取替え、ドア枠塗装
天井、壁クロス貼替え
床フローリング上貼り
リフォーム権取付け

外壁 外壁、木部、雨戸塗装

浴室 システムバス

屋根 屋根塗装

和室
天井化粧板貼替え、柱磨き
壁和風クロス貼り、襖、
畳表替え、障子貼替え
引違い戸取替え

キッチン
システムキッチン
キッチンパネル貼り
天井、壁クロス貼替え
床フローリング上貼り

オプション
《増額オプション》
設備機器をグレードアップ、雨樋取替え、
給湯器取替え、外壁サイディング、屋根替
え、外構工事などご要望に応じて可能です
《減額オプション》
 unnecessary部分を削除します

外装は新築の輝き！
内装はイメージ新
設備は新品で快適！！
図面やCGイラストでご提案いたします。
集合住宅オーナーも必見！

戸建て30坪で

534万円

まるごと全改装
坪あたり 17.8万円

マンション20坪で

296万円

まるごと全改装
坪あたり 14.8万円

中古物件再生、リノベーションという選択

リノベーション前提での物件探しはプロの目からアドバイス。
中古住宅、中古マンションなど不動産を探るところからお手伝いいたします。

※リノベーションとは、既存の建物に大規模な改修工事を行い、経年にもない時代に合致した機能や性能を、建て替えずに新築時以上に向上させること。デザイン性や耐久性、防火安全性、耐久性をアップさせ、地球にもやさしい選択です。



洋室コーナー European-style room

56 無垢フローリング 6畳サイズ 充実仕様 **38万円** (全額込み)

年月ともに経年変化 貼り工事込み **7.5万円/㎡**

58 クロス貼替 壁面 お部屋のムードを一新 色柄種類は豊富にご覧いただけます！

たとえば36㎡ 6畳洋間の壁と天井貼替の場合 **5.9万円** (はき手間込み1,650円/㎡)

59 室内塗装 壁面 ノンホルムアルデヒド宣言 人と環境にやさしい無公害塗装

たとえば36㎡ 6畳洋間の壁と天井塗装の場合 **7.2万円** (2,000円/㎡)

60 カーペット貼り 色柄種類豊富 **2.9万円/㎡**

61 クッションフロア貼り 色柄種類豊富 **2.6万円/㎡**

トイレコーナー TOILET

62 和式トイレを洋式トイレに全改装
しゃかも姿勢が血圧が上がりやすくなるためにもお勧めです
ロングセラーのピュアレスト
床クッションフロア、天井壁クロス
ウォシュレット便器、タオル掛け、紙巻器

充実仕様 全部込み **29.8万円**

63 洋式トイレ全改装
充実仕様!!
リモコンタイプ
便器と便座の
組み合わせ自由です
ピュアレストEX、床CF、
紙巻器、天井、壁クロス、
ウォシュレット、
タオル掛け

工事全部込み **22万円**

64 紙巻器収納 商品定価¥15,750 **24%off** **1.2万円** (取付込み)

65 ウォシュレット アプリコットF3A 商品定価¥166,950 **40%off** **10万円** (取付込み)

66 温水暖房便座 オート洗浄オート開閉 **2.9万円** (取付込み)

電気設備コーナー ELECTRIC APPLIANCES

オール電化にしてみませんか？ 経済メリットを算出いたします

67 エコキュート MITSUBISHI 大気熱でお湯をわがすので低ランニングコスト
エコオート370ℓ (リモコン別途)
商品定価 ¥624,750を **40%off** **37.7万円** (取付込み価格¥450,000)

68 IHクッキングヒーター National 暑さ・汚れから開放 高い安全性と経済性
おくとく推奨タイプ
オールメタル対応
商品定価 ¥220,500を **47%off** **11.8万円** (取付込み価格¥138,000)

69 電気温水器 MITSUBISHI エコオート370ℓ (リモコン別途)
商品定価 ¥288,750を **40%off** **17.3万円** (取付込み価格¥248,000)

70 照明器具販売取付 メーカーフルラインナップ **50%off~**

71 エアコン移設・取替 空調用 **4m**まで **1.2万円** (取付込み)

72 配管カバー取付 **1.4万円** (取付込み)

収納コーナー CLOSET&CABINET

73 1間の押入れをクローゼットに WOOD ONE クローゼットドア
和風洋風各種
各色あります
折れ戸、枕棚
ハンガー掛け付き
14.8万円 (全部込み)

74 ベンチ付き玄関収納 DAIKEN 靴の脱ぎ履き楽になります
高さ2330・幅1600
奥行482タイプ
商品定価 ¥183,540使用で **13.8万円** (取付込み価格)

75 壁厚収納取付 DAIKEN カベピタスリッパ収納
商品定価¥33,705使用で **5.8万円** (全部込み)

76 階段下収納造作 階段下床使用空間有効利用
掃除道具スッキリ
高さ1200・幅735
奥行600サイズ **8.8万円** (全部込み)

77 床下収納庫 2階設置タイプもあります **3.8万円** (取付込み)

78 リビング収納 National CUBIOS パーツを自由に組み合わせ **3.8万円** (取付込み)

和室コーナー Japanese-style room

79 畳をフローリングに お掃除楽々 6畳の場合 **9.8万円** (改装価格)

マンションもOKです
根太工事、下地造作、
畳撤去処分費含む

80 6畳和室改装 畳表替
襖張替
障子張替
和風壁紙
※天井別 **12.8万円** (改装価格)

81 座板交換 畳沈みも解決 **4万円** (1畳当り)

82 琉球畳新調 90cm x90cm 6畳 12枚 **11.4万円** (9.5万円/畳)

83 珪藻土塗 **4万円**

84 じゅらく塗 **2.9万円**

85 畳新調 **9.8万円**

86 畳表替 **4.8万円**

87 ふすま張替 **2万円**

88 障子張替 **2万円**

浴室コーナー BATHROOM

89 タイルのお風呂⇒ユニットバス TOTO バスピア 魔法びん浴槽も標準装備!!
防水性が高くお手入れも簡単
アークセントラル、アーチ天井
カラリ床、壁巾勾当、
洗い場のひのけカウンター
サーモシャワー水栓
0.75坪サイズ
基本仕様本体定価
¥637,350使用で **69万円** (工事全部込み)

92 デザインオーダーバスルーム CONCEPT FREE 雑誌などで見かけたあこがれのイメージを実現します
和風モダン
コンテンポラリー
デザインもご提案！
※写真はINAXイテアストーン浴槽

96 ポリ浴槽 TOTO 1000サイズ 商品定価 ¥57,540を **34%off** **3.8万円** (取付別途お見積り)

97 サーモスタットシャワー水栓金具 TOTO 壁付タイプ 商品定価 ¥32,550を **32%off** **2.2万円** (取付込み価格 ¥30,000)

98 浴室照明 MITSUBISHI 商品定価 ¥4,148を **28%off** **3千円** (取付込み価格 ¥8,800)

99 暖房換気扇 MITSUBISHI パスカラット 商品定価 ¥134,400を **35%off** **8.8万円** (取付込み価格 ¥110,000)

100 浴室手すり取付 60cm 1型 **1.2万円** (取付込み価格)

101 浴室テレビ DECAZO 商品定価 ¥160,650を **33%off** **10.8万円** (平均取付価格 ¥45,000程度です)

キッチンコーナー KITCHEN

90 タイルのお風呂の全改装 充実仕様 職人の技が光る匠の在来工法
浴槽人工大理石 (TOTOネオマープ)
壁紙タイル貼り (INAX)
TOTOサーモシャワー水栓金具
天井張替 化粧鏡
浴室照明 タオル掛け
排水ユニット
0.75坪サイズ **59万円** (工事全部込み)

91 洗面所全改装 シンプル仕様 1坪サイズで
間口60cm使用
壁、天井、クロス貼り
床CF **12万円** (工事全部込み)

93 お風呂コーティング 驚異のナノテクノロジー 特にお風呂が効果的
カビの悩み解消
※1坪サイズまで **2.9万円**

94 浴室タイル貼り INAX TOTO 輸入タイル 色柄種類豊富
たとえば
0.75坪浴室
壁と床を全部貼って **23万円** (工事全部込み)

95 シャンプードレッサー 洗面台取替 TOTO スクエアカウンターシリーズ
間口90cm
商品定価 ¥285,075使用で **20万円** (取付込み価格)

キッチンコーナー KITCHEN

104 夢のオーダーキッチン CONCEPT FREE レイアウト自由なのでライフスタイルに合った素材、形をご提案します
●使用素材●
人工大理石、天然石、天然木、ステンレス、ガラスなど

105 キッチン全改装 たとえば6畳サイズ!!
システムキッチン210cm
床=フローリング
壁=クロス貼り
天井=クロス貼り **59万円** (工期6日/全部込み)

106 オールスライドシステムキッチン TOTO 商品定価 ¥210,000を **30%off** **14.7万円** (取付込み価格 ¥160,000)

107 キャビネットキッチン クリソレイト 商品定価 ¥171,885を **30%off** **12万円** (取付込み価格 ¥160,000)

108 タイルキッチンパネル 加工取付込み **5.8万円** から

109 流し台 ガンウエス、120cm幅 商品定価 ¥47,250を **30%off** **3.3万円** (取付込み価格 ¥40,000)

110 レンジフード クリソレイト、間口90cm 商品定価 ¥37,800を **34%off** **2.5万円** (取付込み価格 ¥35,000)

111 ハンドシャワー TOTO 混合水栓 付付タイプ 商品定価 ¥51,975を **37%off** **3.3万円** (取付込み価格 ¥42,000)

112 シングルレバー TOTO 混合水栓 付付タイプ 商品定価 ¥21,000を **33%off** **1.4万円** (取付込み価格 ¥23,000)

102 シャワーヘッド交換 3モードシャワー 商品定価 ¥7,140を **7千円** (取付込み価格)

103 タイル目地コーキング 防カビシリコン使用 **8千円** (材料費込み価格)

HAYASHIDA ARCHITECTS OFFICE

●建設業登録 福岡県知事許可(般-19)102359
●介護保険住宅改修費受領委任担当事業者番号0360000143

トータルリフォームストア

林田建築オフィス 株式会社
〒802-0043 北九州市小倉北区足原1丁目13-3
(ハローデイ足原店様向かい)
TEL093-922-7192 FAX093-922-7191
HOMEPAGE http://www.hkok.jp/

お見積り無料 0120-548-370
他社との競合見積りも是非チャレンジさせて下さい!!

今やリフォームは、古くなった建物を直すだけでなく、使い手の思いのままの空間を手に入れるための手段。フームも落ち着いた今、ライフスタイルに心地よくなじむリノベーション、本物のリフォームを追究いたします。

→ http://www.hkok.jp/

小さな工事も大きな工事もひとつひとつ丁寧に。

手作り感覚をお客様と一緒に楽しむカスタマイズリフォーム。
軽やかなフットワークと柔軟な発想で頼もしい味方になることをお約束します。

林田建築オフィス リフォームコンテンツ



お見積り無料

通話無料のフリーダイヤルにまずはお電話を！土曜・日曜日でも全力営業中！！



0120-548-370

【他社の見積価格が適正か調べたい方、電話での問い合わせが面倒な方】

24時間受付 FAX.093-922-7191 MAIL:info@hkok.jp

ホームページからのご相談も大歓迎です。http://www.hkok.jp/

http://www.hkok.jp/
ホームページ
完全リニューアルしました。

リフォーム施工事例や費用の目安など
リフォームの欲張りコンテンツ満載！

ぜひご覧下さい
click!

http://www.hkok.jp/

店舗設計・デザイン・改装

低予算で最大限の効果をあげる空間創造をご提案!!
コンセプトに基づきオーナー様の夢をカタチにします

集客に貢献できる店舗改装を目指します

小規模改装大歓迎!!

看板・エントランス・棚・照明・ディスプレイ・内装など

ちょっとした工事で人目をひく店舗になるよう予算内で精一杯の事を考えます。

雑誌などで見かけたお気に入りのイメージを相談下さってもOKです。

テナント退去にともなう復旧工事も行います

増改築コーナー REMODEL

01 お部屋の建増し・間取り変更工事

基礎工事、内装工事(壁クロス、床フローリング)
外装工事(壁サイディング、屋根コロアール)
電気工事(照明、コンセント)建具工事(ドア、窓)

お部屋を建て増す
お部屋をつなげる
お部屋を仕切る
2階を建て増す

たとえば6畳建増しで **158万円** 工事全部込み

02 間取り変更・バリアフリー

早くすればよかった! お部屋の成長や家族構成の変化にともない使い勝手を向上。既存構造体に負担をかけず、自由に理想の間取りへ変えられます。

バリアフリー・介護リフォームもご相談下さい
介護保険適用対象工事+すこやか受託改造助成事業
合計50万円まで助成金が受けられます

玄関コーナー ENTRANCE

03 断熱玄関ドア
ヴェナートモダンデザイン4.5尺両袖FK(1235×2330)商品定価 ¥221,970を
取替工事別途 **24万円**

04 玄関ドア
リフォームドア4.5尺片袖格子(1240×2264)商品定価 ¥221,970を
※ガラス、取替込み **19万円**

05 玄関引戸
取替用通風ドア6尺2枚建(748×1833)商品定価 ¥131,880を
ガラス、取替込み **11万円**

06 勝手口
取替用通風ドア(748×1833)商品定価 ¥63,525を
ガラス、取替込み **5.8万円**

07 玄関網戸
(900×1980)商品定価 ¥30,240を
取付込み **3万円**

08 カラー液晶モニターテレビインターフォン
目で見て安心話して便利 **2.5万円**
標準取付価格 ¥15,000

外壁&屋根コーナー

09 外壁塗装

多機能弾性塗料使用
低汚染性、ひび割れに追従する弾性、防カビ防藻性、透湿性に優れています

※その他格安塗料やハイグレードタイプもございます

お見積書 (例)建坪22坪 外壁面積111㎡

弾性タイプ塗装 ¥360,000
(下地補修、高圧洗浄含む)

足場架け込み ¥95,000
木部鉄部塗装 ¥100,000

足場架け 下地補修 仕上塗り 鉄部塗り 養生作業 下塗り 軒天塗り 足場撤去 高圧洗浄 中塗り 木部塗り 片付清掃

標準工法 工期/7~10日 ヒビ割れ、つやがなくなる一要素チェックです

55.5万円 全部込み

11 断熱工事
屋根裏や床下に空調費ダウン!!
20坪あたり **4.8万円** 設置工事込み

12 雨どい 取替補修
各種素材に対応
雨桶掃除もご相談下さい **2.5万円**

13 杉板貼り 表面塗装済材
貼付工事込み **5.8万円**

14 しっくい 壁塗り
塗り込み **3.8万円**

SIDING & PAINTING & ROOFING

10 外壁まるごとサイディング仕上げ
デザイン豊富で色柄もお好み次第。
10年保証で絶対お得!
例えば外壁面積111㎡モルタル壁からの場合
変身工事全部込み **118万円**

イメージチェンジもでき、何度も塗装するよりお得!
冷暖房の効率を高め、住まいを快適にするにすぐやく。
■取替メーカー KMEW 株式会社

15 水性シリコン塗料使用
高い耐久性、密着性、優れた作業性を発揮し、経年変化した屋根を再生するとともに、輝きを長きに渡って維持します
工期3~4日 **23万円** 全部込み

16 コロニアル屋根ふき替え
現代的なイメージと低コストで、急激に普及した屋根材です
例)建坪22坪 屋根面積88㎡ **69万円** 全部込み

17 陶器瓦屋根ふき替え
他の屋根材に比べ、耐久性断熱性に優れており、天然素材なので健康にも安心です
例)建坪22坪 屋根面積88㎡ **92万円** 全部込み

18 シリコン瓦止め
台風・積雪・地震に負けない堅固な屋根に
屋根面積88㎡の場合 **11万円** ㎡あたり

窓コーナー WINDOW

19 防犯ガラスに取替
特殊樹脂膜
盗難お見舞金保証付
紫外線99%カット
侵入者に厳しい居住者に優しい
既存の枠に取付可能
板ガラス **3.5万円** ㎡取替込み

20 ペアガラスに取替
断熱効果で冬は涼しく、夏は暑い。結露も解決!
防音性もUP!!
アタッチメントで既存の枠に取付可能 **2万円** ㎡取替込み

21 単板ガラス取替 **1.2万円** ㎡取替込み

22 雨戸取付け
既設の窓に取付け可能
雨戸枠、戸袋 鏡板、雨戸2枚 (1170×800) 引違い窓で **5.2万円** 取付工事込み

23 窓シャッター
人気NO.1 サバックスリム (1100×1800) 商品定価 ¥76,860を
取付工事込み **8.8万円**

24 縦面格子 (1000×1200) 商品定価 ¥27,615を **1.8万円** 取付込み

25 多機能ルーバー (1000×895) 商品定価 ¥41,895を **2.7万円** 取付込み

26 ネット製作 (1000×2000 サイズ) **1.8万円**

27 ネット張替 (1000×2000サイズ) 1枚 **2万円**

エクステリアコーナー EXTERIOR

28 2台置きカーポート取付け
レイナツインポート 5152×4190
商品定価 ¥405,300を **21万円** 工事込み価格 ¥260,000

29 スクリーンフェンス
空間システムリレーア 900×2300
商品定価 ¥126,435を **7.6万円** (工事別途)

30 物置組立て設置
イナハ物置 NEXTA 幅1790×奥行950×高さ20750
商品定価 ¥111,300を **6.5万円** 標準植立費 ¥14,700

31 テラス取付け
割れないポリカーボネート **36%off** 商品定価 ¥85,470を **5.5万円** 工事込み価格 ¥90,000

32 門扉取付け
レスポンス600×1000枠 **35%off** 商品定価 ¥84,420を **5.5万円** 工事込み価格 ¥90,000

33 フェンス取付け
レスポンス1975×800枠 **37%off** 商品定価 ¥9,450を **6万円** 新設立費 ¥9,800 ※穴あき工事別途

34 カーポート取付け
レイナポート600×2400枠 **44%off** 商品定価 ¥215,775を **12万円** 工事込み価格 ¥160,000

ガーデンコーナー GARDEN

46 ガーデニング&庭デザイン
自然に接する癒しのガーデニングスペース
お客様と一緒に夢のプラン作りをいたします
狭いスペースやベランダでもあきらめないで

47 アプローチリフォーム
玄関ドアまで心地よい小道作り
地域や建物との調和をコンセプトにご希望のイメージでデザイン・設計のお手伝いをいたします。

48 屋外手すり取付け
写真セット 定価 ¥87,780使用で **8.5万円** 設置工事込み

49 インターロッキング
豊富なカラーバリエーションで美しさと機能性を両立 **1万円** 工事込み

50 駐車場拡張
1台から2台へ
5m×5mサイズへ
土間コンクリート打設
下地調整 メッシュ配筋
工期4日 **30万円** ㎡あたり

51 真砂土舗装
おとなの静かなブーム
雑草が生えず、ほこりもたたくいらず。一度固まったら雨が流しても汚泥化せずメンテナンスフリー。足に与える感覚が優しく、自然とも調和します。
おとなの静かなブーム **8万円** ㎡

52 草刈処分 10坪まで **2万円** 刈って刈って刈りまくります

53 ブロック積み
コンクリートブロック、基礎、鉄筋 **1万円** ㎡

54 コンクリート土間打ち
下地調整 鉄筋込み **6.8万円** ㎡

55 アスファルト舗装
下地調整 アスファルト **3.8万円** ㎡

その他のコーナー OTHERS

35 階段手すり取付
14階段 踊り場有り
商品定価 ¥31,395使用で **3.3万円**

36 波板はり替え
ステンレス フックサービス
波りカーポート使用 (壁柱はポリカーボネート) 雨付除去含む 工事込み価格 **4.8万円**

37 手すり取付け
滑りやすい場所での転倒防止に! I型60cm **1万円**

38 水漏れ補修
蛇口ボタボタや排水管など **7万円**

39 コンセント増設
タコ足は避けよう!! **8万円**

40 雨もり補修
大出費になる前にお急ぎを **1.4万円**

41 蛇口増設
あると便利なところに! **4.8万円** (蛇口付き)

42 床板沈み補強
根太増設で床プロポヨを改善 **6万円**

43 換気扇交換
音も静かになります **1.2万円**

44 ひび割れ補修
浴室タイルや外壁モルタルなど **8万円**

45 解体工事
例えば使わないカーポート、小屋など 廃材処分込み **4.8万円**

リフォームローン 各種ございます!!
各提携信販会社がバックアップ!!
保証人、担保原則不要
ボーナス一括または併用可能
最長10年120回可能です
お住まいの急な修繕工事でも安心して下さい。無理のないお支払いプランをご提案いたします。

各銀行ローン、住宅金融公庫ももちろん可能です。
手続き代行いたします。

HAYASHIDA ARCHITECTS OFFICE

建設業登録 福岡県知事許可(般-19)102359
介護保険住宅改修費受領委託対象事業者番号0360000143

トータルリフォームストア

林田建築オフィス 株式会社

〒802-0043 北九州市小倉北区足原1丁目13-3
(ハローデイ足原店様向かい)
TEL093-922-7192 FAX093-922-7191
HOMEPAGE http://www.hkok.jp/

お見積り無料 0120-548-370
他社との競合見積りも是非チャレンジさせて下さい!!